

Deres dato:

Deres ref.:

Vår ref.: 0967-03/MHI

Dato: 03.06.2026

VARSEL OM OPPSTART – ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR AUNVÅGEN NÆRINGS-PARK, SMØLA KOMMUNE (gnr./bnr. 53/38, 53/23 og 53/114)

Tiltakshaver: Nekton Settefisk AS
Planlegger: Ikon Arkitekt & Ingeniør AS

Varslede høringsinstanser

| | |
|--|--|
| Smøla kommune | post@smola.kommune.no |
| Møre og Romsdal fylkeskommune | post@mrfylke.no |
| Statsforvalteren i Møre og Romsdal | sfmtpost@statsforvalteren.no |
| Nordmøre interkommunale brann- og redningstjeneste v/enhetsleder | marius.ibs.oien-hansen@kristiansund.kommune.no |
| Mattilsynet | postmottak@mattilsynet.no |
| Mellom AS | kundeservice@mellom.no |
| Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) | rv@nve.no |
| Fiskeridirektoratet | postmottak@fiskeridir.no |
| Statens vegvesen | firmapost@vegvesen.no |
| ReMidt | firmapost@remidt.no |
| Friluftsrådet for Nordmøre og Romsdal | post@stikkut.no |
| Naboer/gjenboere iht. Smøla kommunes naboliste | |

Bakgrunn og formål med planen

Iht. Plan- og bygningsloven § 12-14 gis det melding om oppstart av endring av detaljregulering for Aunvågen næringsområde (planId 2020-0001) i Smøla kommune (gnr./bnr. 53/38, 53/23 og 55/114).

Hensikten med planendringen er å legge til rette for videre utvikling av Aunvågen næringsområde gjennom justering av reguleringsbestemmelsene for næringsområdene BN1-BN3.

Endringene omfatter i hovedsak:

- presisering av hvilke typer næringsvirksomhet som tillates
- åpning for etablering av datasenter
- justering av bestemmelsene om grad av utnytting innenfor næringsområdene

Det legges ikke opp til endringer i planavgrensning eller hovedformål i planen.

Planendringen er initiert på bakgrunn av et konkret ønske om å etablere et datasenter innenfor planområdet, i tilknytning til eksisterende settefiskanlegg.

Gjeldende reguleringsplan åpner allerede for næringsvirksomhet innenfor området, herunder akvakultur, lager, verksted og industri.

Det vises til vedlagt planbeskrivelse for nærmere redegjørelse, og reviderte planbestemmelser.

Reguleringsplanprosess

Planarbeidet gjennomføres som endring av detaljregulering etter plan- og bygningsloven § 12-14.

Forslagsstiller vurderer at planendringen i liten grad vil påvirke gjennomføring av planen, holder seg innenfor hoveddrammene i gjeldende plan, og ikke berører viktige natur- og friluftsområder. Det er derfor ønskelig å få planendringen behandlet etter forenklet prosess. Se vedlagt planbeskrivelse for nærmere begrunnelse.

Spørsmålet om videre planprosess og behandlingsform vil bli vurdert i samråd med kommunen på bakgrunn av innkomne merknader fra berørte myndigheter, naboer og øvrige høringsparter.

Begrunnelse for endringen

Planendringen er initiert på bakgrunn av et konkret ønske om å etablere et datasenter innenfor Planområdet, i tilknytning til eksisterende settefiskanlegg.

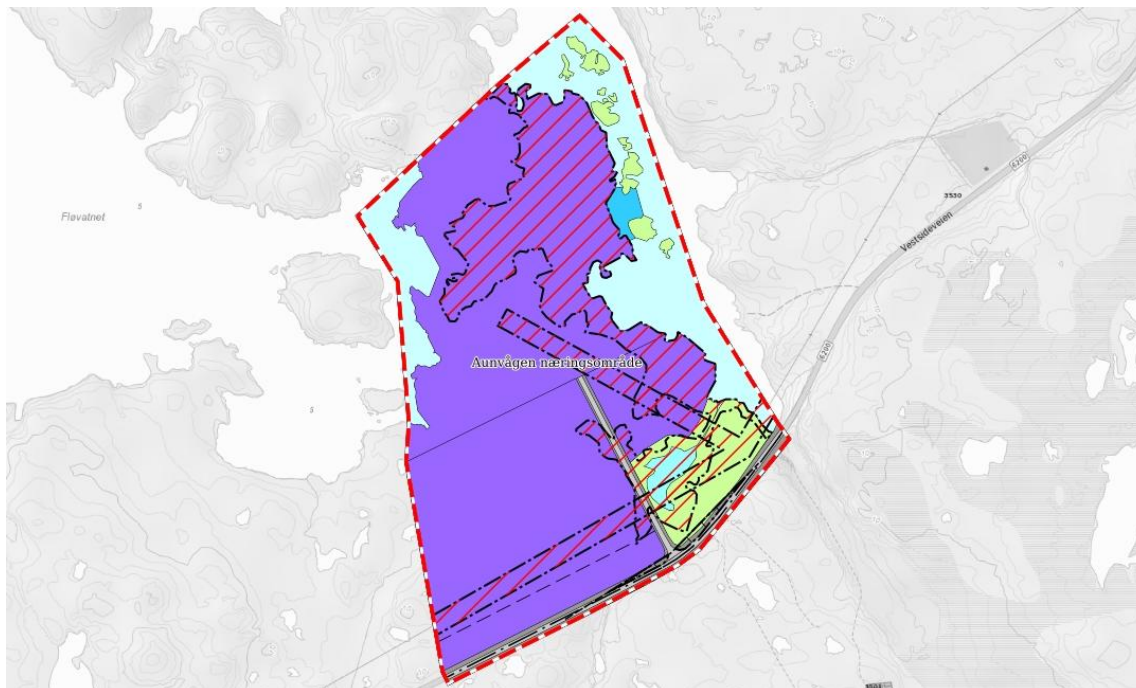
Gjeldende reguleringsplan avsetter planområdet til næringsbebyggelse, herunder virksomheter knyttet til akvakultur, lager, verksted og industri, men det åpnes ikke eksplisitt for datasenter.

Kommunal- og distriktsdepartementet har lagt til grunn at datasenter ikke uten videre omfattes av det generelle arealformålet næringsbebyggelse etter plan- og bygningsloven. For å sikre at etablering av datasenter er i tråd med planens formål og bestemmelser, er det derfor behov for å presisere og eventuelt utvide hvilke typer næringsvirksomhet som tillates innenfor området.

Det vises til vedlagt planbeskrivelse for nærmere begrunnelse.

Planområdet

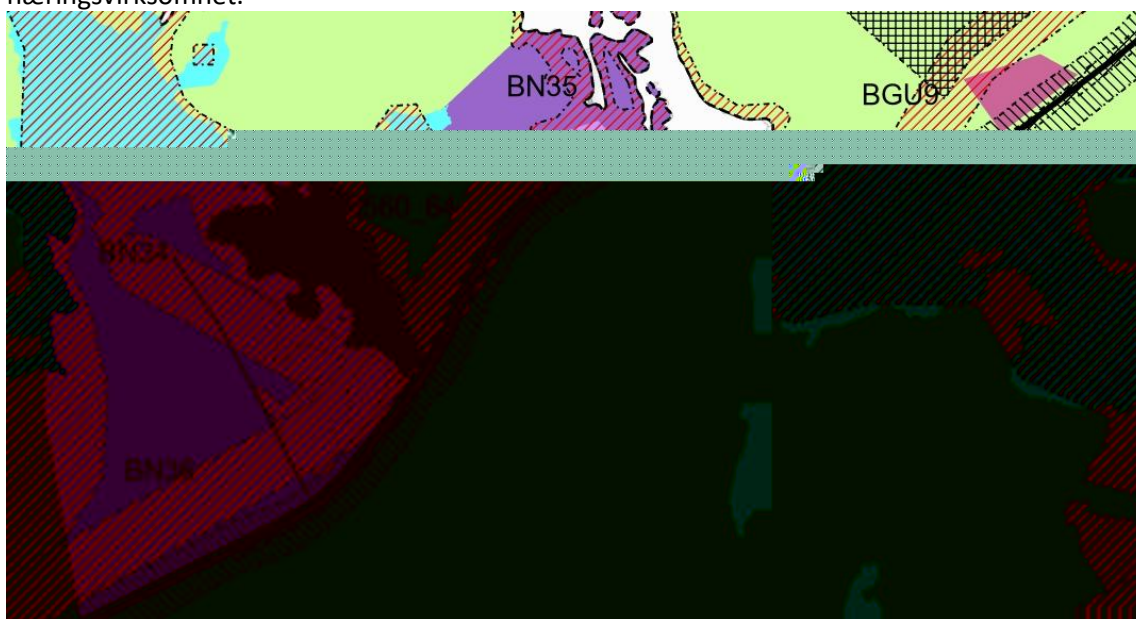
Gjeldende reguleringsplan er vist under. Planendringen vil forholde seg til gjeldende planavgrensning og formålsgrenser for næringsbebyggelse.



Figur 1: gjeldende reguleringsplan for Aunvågen næringsområde.

Kommuneplan for Smøla 2020–2032

Planområdet inngår i kommuneplan for Smøla. Planområdet er i kommuneplanen avsatt til framtidig næringsvirksomhet.



Figur 2: utklipp av kommuneplan for Smøla.

Reguleringsplaner og retningslinjer

Det foreligger ikke andre reguleringsplaner for området.

Følgende kommunale retningslinjer anses som relevante:

- Trafikksikkerhetsplan
- Hovedplan for vannforsyning
- Energi og klimaplan for Smøla kommune

Samfunnssikkerhet

Det er gjennomført risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) i forbindelse med gjeldende reguleringsplan.

Det er ikke avdekket nye risikomomenter som følge av denne planendringen.

Forskrift om Konsekvensutredninger

Jf. plan- og bygningsloven skal reguleringsplaner med vesentlig virkning for miljø eller samfunn konsekvensutredes.

Vi viser til vedlagt planbeskrivelse for en nærmere vurdering av dette temaet, og vår redegjørelse for hvorfor vi mener at planendringen ikke utløser krav om konsekvensutredning etter forskrift.

Virkningene av de foreslåtte endringene er beskrevet og vurdert i den vedlagt planbeskrivelse.

Eventuelle merknader/innspill til planarbeidet sendes til:

Postadresse:

Ikon Arkitekt & Ingeniør AS
Hauggata 12-14
6509 KRISTIANSUND N

Spørsmål rettes til:

Marius Hopmark Iversen
Tlf: 951 29 611
E-post: marius@ikon.as

Frist for innspill: 03.07.2026

Med vennlig hilsen



Marius Hopmark Iversen
Arealplanlegger
Ikon Arkitekt & Ingeniør AS